

## FICHE DE POSTE

### **Chef-fe de projet Commerce en conseil aux collectivités**

Direction de l'Appui territorial

Le 15 septembre 2022

#### **Contexte du recrutement**

---

Premier opérateur public local de commerce de proximité, pionnier de la revitalisation commerciale des centres villes, la SEMAEST est une SEM de la Ville de Paris qui intervient en acquisition, commercialisation et gestion de locaux pour le compte de villes, bailleurs sociaux et promoteurs. Elle accompagne également des collectivités locales et des EPL pour les aider à élaborer leur stratégie d'intervention commerciale, et notamment à monter des Foncières de revitalisation.

Dans ce cadre, la SEMAEST recherche un-e chef-fe de projet afin de commercialiser et réaliser des missions d'études et conseil, et d'épauler la responsable de l'Appui Territorial.

#### **Nature du contrat**

---

CDD de 18 mois

A partir du 1<sup>er</sup> décembre 2022

#### **Missions**

---

- 1) Pilotage autonome de missions de conseil en requalification et redynamisation commerciale
  - Relations directes avec les élus et les services des collectivités
  - Diagnostics commerciaux et immobiliers : analyses de données socio-économiques et commerciales, supervision d'enquêtes auprès d'institutionnels et de commerçants
  - Programmation commerciale sur des opérations neuves et en centre ancien
  - Elaboration de stratégies d'intervention foncière commerciale et de stratégies globales de redynamisation de centre-ville, notamment en accompagnement des programmes Action Cœur de Ville et Petites Villes de Demain
  - AMO en montage de Foncières de commerce et de concessions, simulations financières
  
- 2) Prospection et relationnel
  - Communication institutionnelle et présence à des salons
  - Elaboration de propositions commerciales

#### **Profil recherché**

---

Formation : Urbanisme et Aménagement, Sciences Po, Ecole de commerce, Immobilier

Au moins 3 ans en bureau d'études et conseil, en collectivité locale ou en EPL

Pratique de la programmation et de l'urbanisme commercial

Connaissance du fonctionnement des collectivités locales et du management de projets territoriaux

Usage des principaux logiciels de traitement de données, de cartographie et de modélisation financière

Autonomie, aisance rédactionnelle, grandes capacités relationnelles, goût du travail en équipe

## Conditions

---

Fréquents déplacements dans toute la France (Permis B)

Carte déjeuner, mutuelle

Envoi de candidature aux deux adresses suivantes :

Marie-Christine Caron – Responsable des ressources humaines [m.c.caron@semaest.fr](mailto:m.c.caron@semaest.fr)

Cécile Terrié – Chef de projets territoriaux [c.terrie@semaest.fr](mailto:c.terrie@semaest.fr)