

Communiqué de presse
Juillet 2019

Paris 20^e: le quartier Saint-Blaise change de visage après 10 ans de travaux

Exposition en plein air jusqu'au 30 septembre 2019

Depuis près de 10 ans, le quartier Saint-Blaise bénéficie d'un programme de rénovation d'envergure mené par la Ville de Paris, la Mairie du 20^e, la Semaest et les bailleurs sociaux, destiné à améliorer le cadre de vie des habitants, à ouvrir le quartier sur la ville et à favoriser la mixité.

Alors que la première phase de ce grand projet de renouvellement urbain (GPRU) touche à sa fin, une exposition retraçant les transformations réalisées, a été installée au cœur du quartier. Elle restera en place jusqu'au 30 septembre 2019.

Un ambitieux projet urbain

Au début des années 2000, Saint-Blaise fait face à des problèmes économiques et sociaux. Situé en périphérie de la ville, mal desservi, le quartier est enclavé.

Démarré en 2010, le projet de renouvellement urbain s'appuie sur un ambitieux programme de réalisations : la réhabilitation des immeubles de logements, le réaménagement des espaces publics, l'ouverture de nouveaux équipements pour les habitants, l'installation d'activités économiques et la création de deux nouvelles rues pour ouvrir le quartier.



L'arrivée du tramway boulevard Davout impulsera la dynamique du renouvellement urbain et lancera la première phase des travaux sur l'îlot Cardeurs-Vitruve, confiée à la Semaest.

La transformation du quartier : un bilan très positif

La création des nouvelles voies, rue du Clos et rue de Srebrenica, a permis de mieux relier le quartier au reste de la ville et d'améliorer les déplacements à l'intérieur de l'îlot Cardeurs-Vitruve. Le réaménagement complet du square des Cardeurs s'est traduit par la création, d'une part, d'un véritable jardin paysagé au bénéfice de l'ensemble des riverains et, d'autre part, d'un passage public pour les piétons. Les halls d'immeubles ont été retournés pour donner non plus sur le square mais sur la rue et des locaux commerciaux supplémentaires ont été créés en rez-de-chaussée.

En parallèle, les travaux de rénovation conduits par les bailleurs sociaux sur les immeubles de logements ont permis de réduire les consommations énergétiques des bâtiments et de baisser les charges des locataires. Des équipements de proximité ont également été créés ou améliorés pour répondre aux besoins des habitants : crèche, centre d'animation Wangari Muta Maathai, centre social Soleil Blaise, Maison des Pratiques Artistiques Amateurs, Théâtre aux Mains Nues.

Enfin, d'ici 2021, le bâtiment WikiVillage, construit par REI Habitat et ETIC, accueillera sur sept niveaux un village d'activités de 7 500 m² dédié à l'innovation, à l'économie sociale et solidaire, à la transition écologique et à l'agriculture urbaine.

« Depuis 2008, Saint-Blaise se transforme ! Les évolutions sont déjà palpables : désenclavement avec l'arrivée du tramway, la prolongation de la rue du Clos et la création de la rue de Srebrenica, amélioration du cadre de vie avec notamment le réaménagement du square des Cardeurs, rénovation des habitations dans le cadre du Plan Climat de la Ville de Paris, développement de l'offre commerciale et de nouvelles activités en rez-de-chaussée mais aussi de nouveaux équipements de proximité. »
souligne Frédérique Calandra, Maire du 20^e arrondissement.

Exposition « Le quartier Saint-Blaise : 10 ans de transformations urbaines »

du 29 juin au 30 septembre 2019

30 rue du Clos Paris 20^e

Accès libre

Contact presse

Sabrina Le Bourgeois

s.lebourgeois@semaest.fr

06 81 70 41 75

