

# Testeur de commerce Château d'Eau, 14, rue du Château d'Eau

14, rue du Château d'Eau Paris 10e



## Superficie :

68.00 m<sup>2</sup>

+ 27 m<sup>2</sup> en sous-sol

## Loyer :

Nous contacter pour obtenir la grille tarifaire

## Location en detail

---

Loyer (hors charges, hors taxes + T.V.A. au taux en vigueur) :

Nous contacter pour obtenir la grille tarifaire

## Type de bail :

dérogatoire

## Activités possibles :

Disponible à la location de 15 jours à 4 mois, ce local vous permet de tester grandeur nature une activité, un concept, un produit avant de vous lancer dans la location d'une boutique à long terme et la signature d'un bail classique. Toutes les activités sont acceptées sauf la restauration et petite restauration. Les

activités innovantes ou à impact positif, engagées pour la solidarité ou la planète, seront particulièrement appréciées.

**Quittancement :**

à échoir

**Taxe foncière (à la charge du preneur) :**

0,00 € /an

## Configuration du local

---

**Superficie :**

68.00 m<sup>2</sup>

+ 27 m<sup>2</sup> en sous-sol

**Etage :**

RDC

## Environnement

---

À proximité de la place de la République et du Canal Saint-Martin, dans le quartier très commerçant et dynamique du "Nouveau Château d'Eau".

[Voir l'emplacement sur Google Street View](#)

[Visite virtuelle du local](#)

Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site [Géorisques](#).

## Accessibilité

---

**Métro :**

République (lignes 3, 5, 8, 9, 11) Jacques Bonsergent (ligne 5)

[< RETOUR](#)

Partager :



---

## Votre contact

---

ALBAN DE LA MORINIÈRE

[☎ 0673316582](tel:0673316582)

## Ce local vous intéresse ?



[NOUS CONTACTER](#)



[Recrutement](#)

[Marchés publics](#)

[Publications](#)

[Espace presse](#)

[FAQ](#)