

# Local commercial - M9M10M11, 16, esplanade Nathalie Sarraute

16, esplanade Nathalie Sarraute Paris 18e



**Superficie :**

environ 251 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel HC :**

52 000,00 € + T.V.A. au taux en vigueur

## Location en detail

---

**Loyer (hors charges, hors taxes + T.V.A. au taux en vigueur) :**

52 000,00 € /an

**Type de bail :**

3/6/9

**Quittancement :**

à échoir

**Dépôt de garantie :**

1 mois

**Provision de charges :**

2 500,00 € trimestrielle + T.V.A. au taux en vigueur

Honoraires de gestion administrative et maintenance technique : 1,5 % du loyer annuel HT

**Honoraires:**

1820 € HT

**Taxe foncière (à la charge du preneur) :**

4 870,90 € /an (dernier montant réglé)

## Configuration du local

---

**Superficie :**

environ 251 m<sup>2</sup>

**Etat du local :**

En l'état

## Environnement

---

DPE Vierge

Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site [Géorisques](#).

## Accessibilité

---

[< RETOUR](#)

Partager :



---

## Votre contact

---

ALBAN DE LA MORINIÈRE

☎ [0673316582](tel:0673316582)

✉ [a.delamoriniere@pariscommerces.fr](mailto:a.delamoriniere@pariscommerces.fr)

---

## Ce local vous intéresse ?

---



[NOUS CONTACTER](#)



[Recrutement](#)

[Marchés publics](#)

[Publications](#)

[Espace presse](#)

[FAQ](#)