

Local commercial, 58, rue du Château d'Eau

58, rue du Château d'Eau Paris 10e



Superficie :

environ 47.50 m²

Loyer annuel HC :

19 000,00 € + T.V.A. au taux en vigueur

Location en detail

Loyer (hors charges, hors taxes + T.V.A. au taux en vigueur) :

19 000,00 € /an

Type de bail :

Bail commercial de 9 ans

Activités possibles :

Activités exclues : textile et accessoires de mode en gros, coiffure, restauration et petite restauration, cybercafé, téléphonie, transfert d'argent

Quittancement :

à échoir

Dépôt de garantie :

3 mois

Provision de charges :

400,00 € trimestrielle + T.V.A. au taux en vigueur

Honoraires:

1000 € HT

Taxe foncière (à la charge du preneur) :

740,00 € /an (dernier montant réglé)

Disponibilité :

Immédiate

Configuration du local

Superficie :

environ 47.50 m²

Etage :

RDC

Etat du local :

Remis aux normes

Environnement

Local situé dans une rue commerçante, proche de la Mairie du 10e arrondissement

Visite virtuelle : <https://www.lookin3d.fr/visite-virtuelle/58-rue-du-chateau-deau-semaest/fullscreen/>

Accessibilité

Métro :

Ligne 4 : Château d'Eau

Bus :

Lignes : 32, 38, 39, 56, 91

[< RETOUR](#)

Partager :



Votre contact

ALBAN DE LA MORINIERE

☎ [0673316582](tel:0673316582)

✉ a.delamoriniere@pariscommerces.fr

Ce local vous intéresse ?



NOUS CONTACTER



Recrutement

Marchés publics

Publications

Espace presse

FAQ