

Librairie - maison d'édition , 5, rue du Sommerard

5, rue du Sommerard Paris 5e



Superficie :

environ 36m² m²

RDC de 27m² et sous-sol d'environ 9 m²

Loyer annuel HC :

13 200,00 € + T.V.A. au taux en vigueur

Location en detail

Loyer (hors charges, hors taxes + T.V.A. au taux en vigueur) :

13 200,00 € /an

Type de bail :

Bail commercial

Activités possibles :

Local réservé à une librairie Lien de la visite virtuelle :

<https://tour.giraffe360.com/O11ac9e67a034ca897fbb6e5898cf973/?nocookie>

Quittancement :

à échoir

Dépôt de garantie :

3 ou 1 mois

Provision de charges :

225,00 € trimestrielle + T.V.A. au taux en vigueur

Honoraires de gestion administrative et maintenance technique : 1,5 % du loyer annuel HT

Honoraires:

1000 € HT

Taxe foncière (à la charge du preneur) :

636,00 € /an (dernier montant réglé)

Disponibilité :

1er juin 2023

Configuration du local

Superficie :

environ 36m² m²

RDC de 27m² et sous-sol d'environ 9 m²

Etat du local :

En l'état

Environnement

Au coeur du Quartier Latin

Accessibilité

Métro :

Ligne 10 : Maubert Mutualité

[< RETOUR](#)

Partager :



Votre contact

ALBAN DE LA MORINIÈRE

☎ [0673316582](tel:0673316582)

✉ a.delamoriniere@pariscommerces.fr

Ce local vous intéresse ?



[NOUS CONTACTER](#)



[Recrutement](#)

[Marchés publics](#)

[Publications](#)

[Espace presse](#)

[FAQ](#)