



semaest

aménagement et anime votre quartier

Atelier, 107, avenue Daumesnil

107, avenue Daumesnil Paris 12e



Superficie (estimée) :

284,9 m²

RDC : 115,9 m² / sous-sol : 109 m² / mezzanine : 60 m²

Loyer annuel HC :

53 100,00 € + T.V.A. au taux en vigueur

Location en detail

Loyer (hors charges, hors taxes + T.V.A. au taux en vigueur) :

53 100,00 € /an

Type de bail :

Bail commercial : 3/6/9

Activités possibles :

Artisanat / Artisanat d'art

Quittancement :

à échoir

Dépôt de garantie :

1 mois

Provision de charges :

400,00 € trimestrielle + T.V.A. au taux en vigueur

Honoraires:

1860 € HT

Taxe foncière (à la charge du preneur) :

3 180,00 € /an

Disponibilité :

Septembre 2022

Configuration du local

Superficie (estimée) :

284,9 m²

RDC : 115,9 m² / sous-sol : 109 m² / mezzanine : 60 m²

Etat du local :

Remis aux normes

Accessibilité

Métro :

Lignes 1 et 14 : Gare de Lyon

RER :

Rer A & D : Gare de Lyon

Partager :



Votre contact

MARION LANCELOT

☎ 01 43 45 98 64

✉ m.lancelot@semaest.fr

Ce local vous intéresse ?

[NOUS CONTACTER](#)



PROFESSIONNELS

[Recrutement](#)

[Marchés publics](#)

COMMUNICATION

[Publications](#)

[Espace presse](#)