

# Local commercial, 13, rue Stephenson

13, rue Stephenson Paris 18e



**Superficie :**

environ 32 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel HC :**

11 400,00 € + T.V.A. au taux en vigueur

## Location en detail

---

**Loyer (hors charges, hors taxes + T.V.A. au taux en vigueur) :**

11 400,00 € /an

**Type de bail :**

3/6/9

**Activités possibles :**

Pas de restauration, le local n'étant pas équipé d'une extraction. Visite virtuelle du local : <https://tour.giraffe360.com/55674a97be014d7a99a90d9326cb9967/>

**Quittancement :**

à échoir

**Dépôt de garantie :**

3 mois

**Provision de charges :**

180,00 € trimestrielle + T.V.A. au taux en vigueur

**Honoraires:**

500 € HT

**Taxe foncière (à la charge du preneur) :**

563,00 € /an (dernier montant réglé)

**Disponibilité :**

Immédiate

## Configuration du local

---

**Superficie :**

environ 32 m<sup>2</sup>

**Etage :**

RDC

**Etat du local :**

En l'état d'usage

## Environnement

---

DPE en cours

Géorisque : <https://www.georisques.gouv.fr/>

## Accessibilité

---

[< RETOUR](#)

Partager :



---

## Votre contact

---

ALBAN DE LA MORINIERE

📞 [0673316582](tel:0673316582)

✉ [a.delamoriniere@pariscommerces.fr](mailto:a.delamoriniere@pariscommerces.fr)

## Ce local vous intéresse ?



[NOUS CONTACTER](#)



[Recrutement](#)

[Marchés publics](#)

[Publications](#)

[Espace presse](#)

[FAQ](#)